

# Satzung

## über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Schnaudertal

Aufgrund der §§ 5, 8 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes Sachsen-Anhalt vom 17.06.2014 (GVBL. LSA S. 288), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 16.05.2024 (GVBL. LSA S. 128), der §§ 1, 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt in der Fassung vom 13.12.1996 (GVBl. LSA S. 405), zuletzt geändert durch Artikel 4 Absatz 1 Satz 2 des Gesetzes vom 15.12.2020 (GVBl. LSA S. 712), der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Neufassung vom 15.10.2022 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27.03.2024 (BGBl. I S. 108) sowie der §§ 1, 25 und 28 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965) in der ab 01.01.2025 geltenden Fassung des Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts vom 26.11.2019 (BGBl. I S. 1794), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) sowie des Grundsteuerhebesatzgesetzes Sachsen-Anhalt (GrStHsG LSA) (GVBl. LSA S. 312) hat der Gemeinderat der Gemeinde Schnaudertal in seiner Sitzung am 26.05.2025 folgende Satzung beschlossen.

### § 1 Hebesätze

Die Steuersätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

#### 1. Grundsteuer

- |   |           |
|---|-----------|
| a.) für die land- und forstwirtschaftliche Betriebe (Grundsteuer A) | 455 v. H. |
| b.) für die Grundstücke (Grundsteuer B)                             | 482 v. H. |

#### 2. Gewerbesteuer

375 v. H.

### § 2 Fälligkeit der Kleinbeträge bei der Grundsteuer

Die Grundsteuer wird abweichend von § 28 Abs. 1 Grundsteuergesetz, wonach sie zu je einem Viertel ihres Jahresbetrages am 15. Februar, 15. Mai, 15. August und 15. November zu zahlen ist Kleinbeträge wie folgt fällig:

1. am 15. 08. mit ihrem Jahresbetrag, wenn dieser 15 Euro nicht übersteigt
2. am 15. Februar und 15. August zu je einer Hälfte ihres Jahresbetrages, wenn dieser 30 Euro nicht übersteigt

### § 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt zum 01. Januar 2025 in Kraft.

Wittgendorf, den 26.05.2025



Schulze  
Bürgermeister der Gemeinde Schnaudertal

