

## Die Gemeinde Wetterzeube verkauft

in 06722 Wetterzeube OT Breitenbach, Mittelstraße 23

das ehemalige Gemeindeamt von Breitenbach.

Grundstücksgröße: ca. 630 m<sup>2</sup> (Vermessung zahlt der Käufer)  
Wohnfläche: ca. 118 m<sup>2</sup>  
Energieausweis: Energiebedarf dieses Gebäudes 220,97 kWh/(m<sup>2</sup>a)

Modernisierungen:

- 1992 Einbau Öl-Zentralheizung und BAD/WC
- 1997 Dacherneuerung, Fassadensanierung, Fenstererneuerung  
Erneuerung Fußböden & Innentüren in ehem. Gemeinderäumen

***Wohnhaus tlw. unterkellert***



***Doppelgarage***



**Mindestpreis: 45.000 €**

Interessenten melden sich bitte in der  
Verbandsgemeinde Droyßiger-Zeiter Forst, SGL Liegenschaften, Zeitzer Straße 15, 06722 Droyßig  
Tel.: 034425 414 - 36  
E-Mail: [info@vgem-dzf.de](mailto:info@vgem-dzf.de)

**Interessensbekundungen werden bis einschließlich 30.11.2022 berücksichtigt!**